

Construction d'un groupe de deux T3

DEVIS QUANTITATIF / ESTIMATIF

MAÎTRE D'OUVRAGE	MAÎTRE D'OEUVRE
Mr Modèle Fac-Similé Rue de la Paix 20137 Porto Vecchio	SOS BATIMENT Lotissement Cavu-Vèrdiola Route de Cavu 20144 Ste Lucie de PortoVecchio ☎ 04 95 71 55 18 📄 04 95 71 41 63

Référence	Désignation	U	Prix unitaire	Qté	Montant
1	Maçonnerie.		4 856,00	1,00	4 856,00
					Total H.T. 4 856,00
					Total T.V.A. 388,48
					Total T.T.C. 5 244,48

1 - Maçonnerie.

1 - Maçonnerie.

Référence	Désignation	U	Prix unitaire	Qté	Montant H.T.
1.1.1	Rappel Important.			1,00	
1.1.2	Objet des travaux.			1,00	
1.1.3	Systeme de construction.			1,00	
1.1.4	Exécution des bétons.			1,00	
1.1.5	Caractéristique des bétons et mortiers.			1,00	
1.1.6	Caractéristique des coffrages			1,00	
1.1.7	Controle des bétons.			1,00	
1.1.8	Bétonnage par temps froids			1,00	
1.1.9	Côtes de niveau de dallage.			1,00	
1.1.10	Joints de dilatation.			1,00	
1.1.11	Tolérances			1,00	
1.1.12	Stabilité au feu.			1,00	
1.2	Terrassements				
1.2.1.1	Objet des travaux			1,00	
1.2.1.2	Travaux préalables.			1,00	
1.2.1.3	Ztude des sols.			1,00	
1.2.1.4	Consistance des travaux			1,00	
1.2.1.5	Evacuation des eaux.			1,00	
1.2.1.6	Nature des remblais			1,00	
1.2.1.7	Protection des voies publiques.			1,00	
1.2.1.8	Accès au chantier.			1,00	
1.2.2	Préparation du chantier				
1.2.2.1	Branchement électrique de chantier, avec compteur, disjoncteur.	U	238,29	1,000	238,29
1.2.2.2	Branchement d'eau compris tranchée.	U	213,00	1,000	213,00
1.2.2.3	Panneau de chantier réglementaire (permis de construire).	U	44,25	1,000	44,25
1.2.2.4	Débroussaillage du terrain effectué mécaniquement.	M2	0,93	1,000	0,93
1.2.2.5	Implantation de bâtiment 8 axes.	U	459,54	1,000	459,54
	Préparation du chantier				956,01
1.2.3	Fouilles				
1.2.3.1	Décapage mécanique terre de classe A ou B jusqu'à 0,30 m.	M2	1,35	1,000	1,35
1.2.3.2	Fouille mécanique en excav. ou en déblai.	M3	73,65	1,000	73,65
1.2.3.3	Fouille mécanique en tranchée, rigole ou trou.	M3	74,88	1,000	74,88
	Fouilles				149,88
1.2.4	Enlèvements des terres				
1.2.4.1	Chargement seul dans véhicule d'enlèvement.	M3	7,83	1,000	7,83
1.2.4.2	Enlèvement, non compris chargement jusqu'à 10 km.	M3	8,54	1,000	8,54
	Enlèvements des terres				16,37
1.2.5	Remblai				
1.2.5.1	Remblai mécanique de terre, compris reprise et mouvement.	M2	10,18	1,000	10,18
1.2.5.2	Régalage manuel de terre végétale non fournie sur 0,30 m.	M2	7,90	1,000	7,90
	Remblai				18,08
	Terrassements				1 140,34
1.3	Gros Oeuvre				
1.3.1	Fondations				
1.3.1.1.1	Objet des travaux.			1,00	
1.3.1.1.2	Système de fondations.			1,00	
1.3.1.1.3	Controle des fonds de fouilles.			1,00	
1.3.1.1.4	Prescription d'exécution.			1,00	
1.3.1.1.5	Essais.			1,00	
1.3.1.2	Bétons de fondation				
1.3.1.2.1	Béton de propreté de 0,05 m d'épaisseur.	M2	11,39	1,000	11,39
1.3.1.2.2	Semelle de fondation isolée B A 0,70 x 0,70 x 0,30 m ht.	U	69,20	1,000	69,20
1.3.1.2.3	Semelle de fondation filante B A 0,55x0,30 m, (coffrage, armatures + béton)	ML	66,68	1,00	66,68
	Bétons de fondation				147,27

1 - Maçonnerie.

Référence	Désignation	U	Prix unitaire	Qté	Montant H.T.
1.3.1.3	Vide sanitaire				
1.3.1.3.1	Poteau en béton armé 0,20 x 0,20 m, coulé dans coffrage brut de sciage.	ML	64,46	1,00	64,46
1.3.1.3.2	Poutre en B A 0,20 m x 0,25 ht coulé dans coffrage brut de sciage	ML	62,35	1,00	62,35
1.3.1.3.3	Mur en parpaings creux de 20 cm d'épaisseur	M2	43,88	1,000	43,88
1.3.1.3.4	Majoration pour chaînage vertical en B A dans blocs creux de 20 cm.	ML	11,64	1,00	11,64
1.3.1.3.5	Linteau 0,20x0,25 ht en béton armé comprenant coffrage, béton et armatures.	ML	44,67	1,00	44,67
1.3.1.3.6	Chape d'arase étanche de 5 x 20 cm mortier dosé à 500 kg m3.	ML	8,85	1,00	8,85
1.3.1.3.7	Chaînage horizontal en béton armé de 0,20 m x 0,15 ht	ML	19,46	1,00	19,46
	Vide sanitaire				255,31
1.3.1.4	Etanchéité des murs enterrés				
1.3.1.4.1	Enduit dressé au mortier de ciment de 25 mm, sur toutes parties parties.	M2	36,30	1,000	36,30
1.3.1.4.2	Etanchéité verticale ext sur béton banché ou enduit dressé. - Par revêtement bitumine avec platon.	M2	26,50	1,000	26,50
1.3.1.4.3	Cunette en béton	ML	19,65	1,00	19,65
1.3.1.4.4	Drainage en P.V.C. rigide D 100 mm posée le long des fondations	ML	12,68	1,00	12,68
1.3.1.4.5	Regard 0,40x0,40 en béton préfabriqué avec dalle de fermeture	U	60,20	1,000	60,20
	Etanchéité des murs enterrés				155,33
	Fondations				557,91
1.3.2	Rez de chaussée				
1.3.2.1	Elévations				
1.3.2.1.1	Mur en parpaings creux de 20 cm d'épaisseur	M2	43,88	1,000	43,88
1.3.2.1.2	Majoration pour chaînage vertical en B A dans blocs creux de 20 cm.	ML	11,64	1,00	11,64
	Elévations				55,52
1.3.2.2	Bétons				
1.3.2.2.1	Poteau en béton armé 0,20 x 0,20 m, coulé dans coffrage brut de sciage.	ML	64,46	1,00	64,46
1.3.2.2.2	Poteau en béton armé 0,30 x 0,30 m, coulé dans coffrage brut de sciage.	ML	102,51	1,00	102,51
1.3.2.2.3	Poutre en B A 0,20 m x 0,25 ht coulé dans coffrage brut de sciage	ML	62,35	1,00	62,35
1.3.2.2.4	Poutre en B A 0,30 m x 0,50 ht coulé dans coffrage brut de sciage.	ML	146,23	1,00	146,23
1.3.2.2.5	Escalier droit en béton armé coulé dans coffrage brut de sciage.(Marche).	ML	65,54	1,00	65,54
1.3.2.2.6	Linteau 0,20x0,25 ht en béton armé comprenant coffrage, béton et armatures.	ML	44,67	1,00	44,67
1.3.2.2.7	Chaînage horizontal en béton armé de 0,20 m x 0,15 ht	ML	19,46	1,00	19,46
	Bétons				505,22
1.3.2.3	Dalles.				
1.3.2.3.1	Plancher préfabriqué hourdis polystyrène 16+5	M2	84,04	1,000	84,04
1.3.2.3.2	Plancher préfabriqué hourdis béton 16+4	M2	71,62	1,000	71,62
	Dalles.				155,66
1.3.2.4	Terrasses.				
1.3.2.4.1	Plancher préfabriqué hourdis béton 13+4	M2	66,93	1,000	66,93
1.3.2.4.2	Mur en parpaings creux de 20 cm d'épaisseur	M2	43,88	1,000	43,88
	Terrasses.				110,81
	Rez de chaussée				827,21
1.3.3	Combles				
1.3.3.1	Elevations-pignons				
1.3.3.1.1	Mur en parpaings creux de 20 cm d'épaisseur	M2	43,88	1,000	43,88
1.3.3.1.2	Majoration pour chaînage vertical en B A dans blocs creux de 20 cm.	ML	11,64	1,00	11,64
	Elevations-pignons				55,52

1 - Maçonnerie.

Référence	Désignation	U	Prix unitaire	Qté	Montant H.T.
	Combles				55,52
1.3.4	Toiture				
1.3.4.1.1	Note préliminaire.			1,00	
1.3.4.1.2	Objet des travaux.			1,00	
1.3.4.1.3	Prescription techniques.			1,00	
1.3.4.1.4	Contraintes techniques.			1,00	
1.3.4.1.5	Qualité des bois.			1,00	
1.3.4.1.6	Qualité des assemblages.			1,00	
1.3.4.1.7	Finition des bois.			1,00	
1.3.4.1.8	Traitements et protections des bois.			1,00	
1.3.4.2	Charpente bois tradi.				
1.3.4.2.1	Ferme simple en sapin de pays, assemblée en charpente traditionnelle.	M3	1 290,17	1,000	1 290,17
	Charpente bois tradi.				1 290,17
	Toiture				1 290,17
1.3.5	Couverture				
1.3.5.1.1	Objet des travaux.			1,00	
1.3.5.1.2	Qualification des entreprises.			1,00	
1.3.5.1.3	Normes et réglementations.			1,00	
1.3.5.1.4	Mise en Oeuvre.			1,00	
1.3.5.1.5	Liaison avec les autres corps d'état.			1,00	
1.3.5.1.6	Nétoyage et protection du chantier.			1,00	
1.3.5.1.7	Pose et réglage			1,00	
1.3.5.1.8	Obligations diverses.			1,00	
1.3.5.1.9	Contrôle incendie.			1,00	
1.3.5.1.10	Traitements des bois et métaux.			1,00	
1.3.5.1.11	Prescriptions générales.			1,00	
1.3.5.2	Toit.				
1.3.5.2.1	Liteaux 27 x 40 mm en sapin de pays traité, posés en toiture.	ML	1,96	1,00	1,96
1.3.5.2.2	Complexe d'étanchéité sur toiture par film de poliane microperforé	M2	3,23	1,000	3,23
1.3.5.2.3	Couverture en plaques ondulées 152 x 92 cm (5 ondes) en amicim coloré.	M2	33,21	1,000	33,21
1.3.5.2.4	Couverture en tuiles - canal - en terre cuite vieillie	M2	28,34	1,000	28,34
1.3.5.2.5	Faîtage en tuiles faîtières demi-rondes simples en terre cuite vieillie	ML	39,63	1,00	39,63
1.3.5.2.6	Rive latérale pour chemin d'eau pour tuiles canal et romanes.	ML	30,05	1,00	30,05
1.3.5.2.7	Rive d'égout en terre cuite rouge ou vieillie pour couverture en tuiles canal.	ML	60,78	1,00	60,78
1.3.5.2.8	Noue ouverte sur couverture en tuiles canal ou romanes avec zinc de 0,80 mm	ML	76,40	1,00	76,40
1.3.5.2.9	Tuile à douille avec lanterne en terre cuite rouge posée sur couverture en tuile	U	55,92	1,000	55,92
1.3.5.2.10	Chatière petit modèle en terre cuite	U	14,15	1,000	14,15
1.3.5.2.11	Solin au mortier de ciment sur tuiles canal ou romane.	ML	31,00	1,00	31,00
1.3.5.2.12	Hourdis de trémie en plâtre ou béton, compris coffrage, jusqu'à 1,00 x 1,00.	U	62,57	1,000	62,57
1.3.5.2.13	Habillage de souche en briques creuses de 0,05 ravalées au mortier.	M2	118,52	1,000	118,52
	Toit.				555,76
	Couverture				555,76
1.3.6	Divers				
1.3.6.1	Conduit boisseaux terre cuite à paroi alvéolée de 5 intérieure 30 x 30 cm.	ML	87,34	1,00	87,34
1.3.6.2	Conduit boisseaux terre cuite à paroi alvéolée de 5 intérieure 25 x 50 cm.	ML	116,59	1,00	116,59
1.3.6.3	Habillage de souche en briques creuses de 0,05 ravalées au mortier.	M2	118,52	1,000	118,52
1.3.6.4	Grille de ventilation terre cuite 200x200, scellée.	U	15,29	1,000	15,29
1.3.6.5	Prise d'air ext. jusqu'à 35 cm 2 grilles et 1 gaine P.V.C.	U	91,35	1,000	91,35
	Divers				429,09

1 - Maçonnerie.

Référence	Désignation	U	Prix unitaire	Qté	Montant H.T.
	Gros Oeuvre				3 715,66

Récapitulatif

Maçonnerie.

TRAVAUX DE BASE

TOTAL H.T.

4 856,00

TVA à 8,00 %

388,45

TOTAL T.T.C.

5 244,45

Sommaire

1	Maçonnerie.....	2
1.1	<i>Généralités.....</i>	2
1.2	<i>Terrassements.....</i>	2
1.3	<i>Gros Oeuvre.....</i>	2