

Construction d'un groupe de deux T3

DEVIS QUANTITATIF / ESTIMATIF

MAÎTRE D'OUVRAGE	MAÎTRE D'OEUVRE
Mr Modèle Fac-Similé Rue de la Paix 20137 Porto Vecchio	SOS BATIMENT Lotissement Cavu-Vèrdiola Route de Cavu 20144 Ste Lucie de PortoVecchio ☎ 04 95 71 55 18 📄 04 95 71 41 63

1 - Maçonnerie.

1 - Maçonnerie.

Référence	Désignation	U	Prix unitaire	Qté	Montant H.T.
1.1.1	Rappel Important.			1,00	
1.1.2	Objet des travaux.			1,00	
1.1.3	Systeme de construction.			1,00	
1.1.4	Exécution des bétons.			1,00	
1.1.5	Caractéristique des bétons et mortiers.			1,00	
1.1.6	Caractéristique des coffrages			1,00	
1.1.7	Controle des bétons.			1,00	
1.1.8	Bétonnage par temps froids			1,00	
1.1.9	Côtes de niveau de dallage.			1,00	
1.1.10	Joints de dilatation.			1,00	
1.1.11	Tolérances			1,00	
1.1.12	Stabilité au feu.			1,00	
1.2	Terrassements				
1.2.1.1	Objet des travaux			1,00	
1.2.1.2	Travaux préalables.			1,00	
1.2.1.3	Ztude des sols.			1,00	
1.2.1.4	Consistance des travaux			1,00	
1.2.1.5	Evacuation des eaux.			1,00	
1.2.1.6	Nature des remblais			1,00	
1.2.1.7	Protection des voies publiques.			1,00	
1.2.1.8	Accès au chantier.			1,00	
1.2.2	Préparation du chantier				
1.2.2.1	Branchement électrique de chantier, avec compteur, disjoncteur.	U		1,000	
1.2.2.2	Branchement d'eau compris tranchée.	U		1,000	
1.2.2.3	Panneau de chantier réglementaire (permis de construire).	U		1,000	
1.2.2.4	Débroussaillage du terrain effectué mécaniquement.	M2		1,000	
1.2.2.5	Implantation de bâtiment 8 axes.	U		1,000	
	Préparation du chantier				
1.2.3	Fouilles				
1.2.3.1	Décapage mécanique terre de classe A ou B jusqu'à 0,30 m.	M2		1,000	
1.2.3.2	Fouille mécanique en excav. ou en déblai.	M3		1,000	
1.2.3.3	Fouille mécanique en tranchée, rigole ou trou.	M3		1,000	
	Fouilles				
1.2.4	Enlèvements des terres				
1.2.4.1	Chargement seul dans véhicule d'enlèvement.	M3		1,000	
1.2.4.2	Enlèvement, non compris chargement jusqu'à 10 km.	M3		1,000	
	Enlèvements des terres				
1.2.5	Remblai				
1.2.5.1	Remblai mécanique de terre, compris reprise et mouvement.	M2		1,000	
1.2.5.2	Régalage manuel de terre végétale non fournie sur 0,30 m.	M2		1,000	
	Remblai				
	Terrassements				
1.3	Gros Oeuvre				
1.3.1	Fondations				
1.3.1.1.1	Objet des travaux.			1,00	
1.3.1.1.2	Système de fondations.			1,00	
1.3.1.1.3	Controle des fonds de fouilles.			1,00	
1.3.1.1.4	Prescription d'exécution.			1,00	
1.3.1.1.5	Essais.			1,00	
1.3.1.2	Bétons de fondation				
1.3.1.2.1	Béton de propreté de 0,05 m d'épaisseur.	M2		1,000	
1.3.1.2.2	Semelle de fondation isolée B A 0,70 x 0,70 x 0,30 m ht.	U		1,000	
1.3.1.2.3	Semelle de fondation filante B A 0,55x0,30 m, (coffrage, armatures + béton)	ML		1,00	
	Bétons de fondation				

1 - Maçonnerie.

Référence	Désignation	U	Prix unitaire	Qté	Montant H.T.
1.3.1.3	Vide sanitaire				
1.3.1.3.1	Poteau en béton armé 0,20 x 0,20 m, coulé dans coffrage brut de sciage.	ML		1,00	
1.3.1.3.2	Poutre en B A 0,20 m x 0,25 ht coulé dans coffrage brut de sciage	ML		1,00	
1.3.1.3.3	Mur en parpaings creux de 20 cm d'épaisseur	M2		1,000	
1.3.1.3.4	Majoration pour chaînage vertical en B A dans blocs creux de 20 cm.	ML		1,00	
1.3.1.3.5	Linteau 0,20x0,25 ht en béton armé comprenant coffrage, béton et armatures.	ML		1,00	
1.3.1.3.6	Chape d'arase étanche de 5 x 20 cm mortier dosé à 500 kg m3.	ML		1,00	
1.3.1.3.7	Chaînage horizontal en béton armé de 0,20 m x 0,15 ht	ML		1,00	
	Vide sanitaire				
1.3.1.4	Etanchéité des murs enterrés				
1.3.1.4.1	Enduit dressé au mortier de ciment de 25 mm, sur toutes parties parties.	M2		1,000	
1.3.1.4.2	Etanchéité verticale ext sur béton banché ou enduit dressé. - Par revêtement bitumine avec platon.	M2		1,000	
1.3.1.4.3	Cunette en béton	ML		1,00	
1.3.1.4.4	Drainage en P.V.C. rigide D 100 mm posée le long des fondations	ML		1,00	
1.3.1.4.5	Regard 0,40x0,40 en béton préfabriqué avec dalle de fermeture	U		1,000	
	Etanchéité des murs enterrés				
	Fondations				
1.3.2	Rez de chaussée				
1.3.2.1	Elévations				
1.3.2.1.1	Mur en parpaings creux de 20 cm d'épaisseur	M2		1,000	
1.3.2.1.2	Majoration pour chaînage vertical en B A dans blocs creux de 20 cm.	ML		1,00	
	Elévations				
1.3.2.2	Bétons				
1.3.2.2.1	Poteau en béton armé 0,20 x 0,20 m, coulé dans coffrage brut de sciage.	ML		1,00	
1.3.2.2.2	Poteau en béton armé 0,30 x 0,30 m, coulé dans coffrage brut de sciage.	ML		1,00	
1.3.2.2.3	Poutre en B A 0,20 m x 0,25 ht coulé dans coffrage brut de sciage	ML		1,00	
1.3.2.2.4	Poutre en B A 0,30 m x 0,50 ht coulé dans coffrage brut de sciage.	ML		1,00	
1.3.2.2.5	Escalier droit en béton armé coulé dans coffrage brut de sciage.(Marche).	ML		1,00	
1.3.2.2.6	Linteau 0,20x0,25 ht en béton armé comprenant coffrage, béton et armatures.	ML		1,00	
1.3.2.2.7	Chaînage horizontal en béton armé de 0,20 m x 0,15 ht	ML		1,00	
	Bétons				
1.3.2.3	Dalles.				
1.3.2.3.1	Plancher préfabriqué hourdis polystyrène 16+5	M2		1,000	
1.3.2.3.2	Plancher préfabriqué hourdis béton 16+4	M2		1,000	
	Dalles.				
1.3.2.4	Terrasses.				
1.3.2.4.1	Plancher préfabriqué hourdis béton 13+4	M2		1,000	
1.3.2.4.2	Mur en parpaings creux de 20 cm d'épaisseur	M2		1,000	
	Terrasses.				
	Rez de chaussée				
1.3.3	Combles				
1.3.3.1	Elevations-pignons				
1.3.3.1.1	Mur en parpaings creux de 20 cm d'épaisseur	M2		1,000	
1.3.3.1.2	Majoration pour chaînage vertical en B A dans blocs creux de 20 cm.	ML		1,00	
	Elevations-pignons				

Référence	Désignation	U	Prix unitaire	Qté	Montant H.T.
Combles					
1.3.4	Toiture				
1.3.4.1.1	Note préliminaire.			1,00	
1.3.4.1.2	Objet des travaux.			1,00	
1.3.4.1.3	Prescription techniques.			1,00	
1.3.4.1.4	Contraintes techniques.			1,00	
1.3.4.1.5	Qualité des bois.			1,00	
1.3.4.1.6	Qualité des assemblages.			1,00	
1.3.4.1.7	Finition des bois.			1,00	
1.3.4.1.8	Traitements et protections des bois.			1,00	
1.3.4.2	Charpente bois tradi.				
1.3.4.2.1	Ferme simple en sapin de pays, assemblée en charpente traditionnelle.	M3		1,000	
Charpente bois tradi.					
Toiture					
1.3.5	Couverture				
1.3.5.1.1	Objet des travaux.			1,00	
1.3.5.1.2	Qualification des entreprises.			1,00	
1.3.5.1.3	Normes et réglementations.			1,00	
1.3.5.1.4	Mise en Oeuvre.			1,00	
1.3.5.1.5	Liaison avec les autres corps d'état.			1,00	
1.3.5.1.6	Nétoyage et protection du chantier.			1,00	
1.3.5.1.7	Pose et réglage			1,00	
1.3.5.1.8	Obligations diverses.			1,00	
1.3.5.1.9	Contrôle incendie.			1,00	
1.3.5.1.10	Traitements des bois et métaux.			1,00	
1.3.5.1.11	Prescriptions générales.			1,00	
1.3.5.2	Toit.				
1.3.5.2.1	Liteaux 27 x 40 mm en sapin de pays traité, posés en toiture.	ML		1,00	
1.3.5.2.2	Complexe d'étanchéité sur toiture par film de poliane microperforé	M2		1,000	
1.3.5.2.3	Couverture en plaques ondulées 152 x 92 cm (5 ondes) en amicum coloré.	M2		1,000	
1.3.5.2.4	Couverture en tuiles - canal - en terre cuite vieillie	M2		1,000	
1.3.5.2.5	Faîtage en tuiles faîtières demi-rondes simples en terre cuite vieillie	ML		1,00	
1.3.5.2.6	Rive latérale pour chemin d'eau pour tuiles canal et romanes.	ML		1,00	
1.3.5.2.7	Rive d'égout en terre cuite rouge ou vieillie pour couverture en tuiles canal.	ML		1,00	
1.3.5.2.8	Noue ouverte sur couverture en tuiles canal ou romanes avec zinc de 0,80 mm	ML		1,00	
1.3.5.2.9	Tuile à douille avec lanterne en terre cuite rouge posée sur couverture en tuile	U		1,000	
1.3.5.2.10	Chatière petit modèle en terre cuite	U		1,000	
1.3.5.2.11	Solin au mortier de ciment sur tuiles canal ou romane.	ML		1,00	
1.3.5.2.12	Hourdis de trémie en plâtre ou béton, compris coffrage, jusqu'à 1,00 x 1,00.	U		1,000	
1.3.5.2.13	Habillage de souche en briques creuses de 0,05 ravalées au mortier.	M2		1,000	
Toit.					
Couverture					
1.3.6	Divers				
1.3.6.1	Conduit boisseaux terre cuite à paroi alvéolée de 5 intérieure 30 x 30 cm.	ML		1,00	
1.3.6.2	Conduit boisseaux terre cuite à paroi alvéolée de 5 intérieure 25 x 50 cm.	ML		1,00	
1.3.6.3	Habillage de souche en briques creuses de 0,05 ravalées au mortier.	M2		1,000	
1.3.6.4	Grille de ventilation terre cuite 200x200, scellée.	U		1,000	
1.3.6.5	Prise d'air ext. jusqu'à 35 cm 2 grilles et 1 gaine P.V.C.	U		1,000	
Divers					

1 - Maçonnerie.

Référence	Désignation	U	Prix unitaire	Qté	Montant H.T.
	Gros Oeuvre				

Récapitulatif

Maçonnerie.

TRAVAUX DE BASE

TOTAL H.T.
TVA à 8,00 %
TOTAL T.T.C.

Sommaire

1	Maçonnerie.....	2
1.1	<i>Généralités.....</i>	2
1.2	<i>Terrassements.....</i>	2
1.3	<i>Gros Oeuvre.....</i>	2